



COMUNE DI SOSTEGNO

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.12

OGGETTO:

Imposta unica comunale (I.U.C.) . Approvazione aliquote e detrazioni d'imposta IMU per l'anno 2014.

L'anno duemilaquattordici addì ventinove del mese di settembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta chiusa al pubblico di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FRAMORANDO Giuseppe - Sindaco	Sì
2. FASANINO Leonardo - Vice Sindaco	Sì
3. NOBILE Milena - Consigliere	Sì
4. BOCCA Marco - Consigliere	Sì
5. PEROTTI Daniele - Consigliere	Sì
6. PIAZZALE Laura - Consigliere	Sì
7. VAZZOLER Andrea - Consigliere	Sì
8. VIAZZO Fabio - Consigliere	Sì
9. VIGNA Danila - Consigliere	Sì
10. BOZIO BRALINO Giorgio - Consigliere	Sì
11. GARRONE ENRICO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor GILARDONE DOTT. ROBERTO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor FRAMORANDO Giuseppe nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Considerato che con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

- viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale (eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (unità immobiliari assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; casa coniugale assegnata al coniuge; alloggi delle forze armate);
- viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali (IAP);
- sono esonerati dall'IMU i fabbricati merce delle imprese costruttrici ed i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- sono esonerati dall'IMU gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

Visto l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto inoltre l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sostegno. Responsabile Procedimento: PIERA PICCO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto il D.M. 18 luglio 2014, pubblicato sulla G.U. n. 169 del 2014, che ha ulteriormente differito dal 31 luglio al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2014;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 29/09/2014;

Rilevato che, in materia di determinazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria, l'articolo 13 del D.L. n. 201/2011 (convertito in Legge n. 214/2011) concede ai comuni ampie facoltà di manovra;

Visto l'art. 1, comma 380, Legge 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) ed in particolare le seguenti disposizioni normative:

- Lettera a): "è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201/2011";
- Lettera f): " è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del citato D.L. 201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art. 13";
- Lettera g): i Comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art. 13 del D.L. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D", fatta eccezione per le categorie D/10;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 18 del 12/06//2013 con oggetto: "Imposta Municipale Propria (IMU). Determinazione delle aliquote, delle riduzioni e delle detrazioni per l'anno 2013", con la quale si determinavano le aliquote I.M.U. come di seguito indicato:

Aliquota ordinaria unica	0.79%
Abitazione principale e relative pertinenze	0,43%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	\ 0,2%

Detrazione d'imposta abitazione principale

€ 200,00

Rilevato che dai tagli operati dal D.L 95/2012 e dal D.L. 66/2014 si prevede l'attribuzione al Comune di Sostegno a titolo di fondo di solidarietà comunale per l'anno 2014 di una somma presuntivamente pari ad € 118.835,23. =;

Ritenuto di determinare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale cat. A/1 – A/8 – A/9	0,43%
Aliquota ordinaria	0,79%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Ritenuto inoltre opportuno riconfermare in € 4,00 l'importo minimo annuo, al di sotto del quale l'imposta non è dovuta;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere dell'organo di revisione, rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 267/2000;

Visto il parere del Responsabile del Servizio;

All'unanimità di voti favorevoli n. 11 , palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di determinare, per l'anno 2014 le seguenti **aliquote e detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale cat. A/1 – A/8 – A/9	0,43%
Aliquota ordinaria	0,79%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

2. di stimare in € 147.196,00 il gettito complessivo dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate, al netto della quota (38,22%) del gettito IMU da trattenere per alimentare il Fondo di Solidarietà Comunale;
3. di riconfermare in Euro 4,00 l'importo minimo annuo, al di sotto del quale l'imposta non è dovuta.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza;

All'unanimità di voti favorevoli, palesemente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Parere	Descrizione	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
LEGITTIMITA'	In merito alla regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267.	Favorevole	29/09/2014	F.to:GILARDONE DOTT. ROBERTO	
CONTABILE	In merito alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267.	Favorevole	29/09/2014	F.to:PICCO PIERA	

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : FRAMORANDO Giuseppe

Il Segretario Comunale
F.to : GILARDONE DOTT. ROBERTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web del Comune per 15 giorni consecutivi dal 17/10/2014.

Sostegno, li 17/10/2014

Il Segretario Comunale
F.to GILARDONE DOTT. ROBERTO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
GILARDONE DOTT. ROBERTO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Sostegno, li _____

Il Segretario Comunale
GILARDONE DOTT. ROBERTO

